

PIEDRAVIVA

Living & Leisure

ASÍ INICIÓ NUESTRA HISTORIA EN AJIJIC



La historia continúa



PIEDRAVIVA
Living & Leisure

PLUSVALÍA

+60%

al 2024

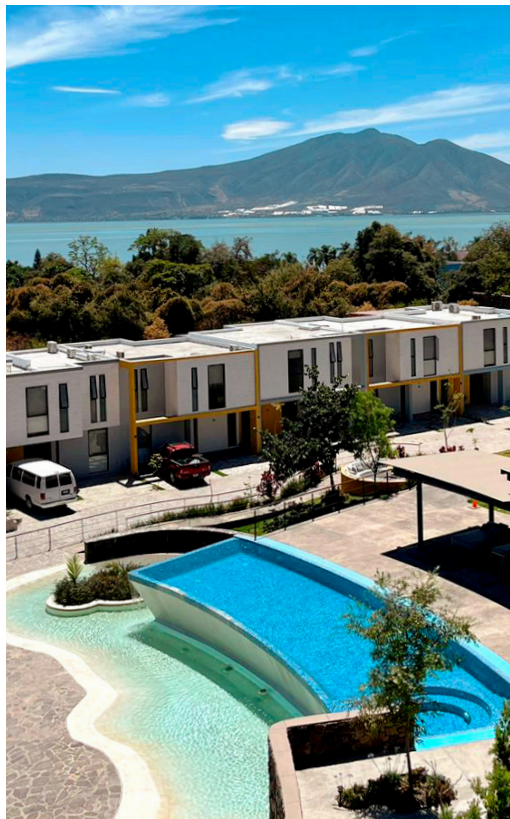


ETAPA 1

VENDIDA *con éxito*

06
CASAS

16
DEPTOS.





PIEDRAVIVA

Living & Leisure

PREVENTA DE ETAPA

UNA REALIDAD, BUENA INVERSIÓN,
EXCELENTE PLUSVALÍA.

2



ETAPA 2

06
CASAS

160 m² DE TERRENO
Y 181 m² DE CONSTRUCCIÓN.

24
DEPARTAMENTOS

DESDE 130 m²



CASAS

- Modelo **Ónix**
- Modelo **Granate**
- Modelo **Ámbar**
- Modelo **Jade**

Modelo ÓNIX

3 RECÁMARAS

SUPERFICIE:

191 m² DE TERRENO

196 m² DE CONSTRUCCIÓN

PLANTA BAJA:

- 2 CAJONES DE ESTACIONAMIENTO
- RECÁMARA
- BAÑO COMPLETO
- SALA
- TERRAZA INTERIOR
- COMEDOR
- COCINA INTEGRAL EQUIPADA
- ÁREA DE DESPENSA
- ÁREA DE LAVADO
- JARDÍN

PLANTA ALTA:

- RECÁMARA PRINCIPAL CON VESTIDOR, BAÑO COMPLETO Y TERRAZA
- RECÁMARA 2 CON BAÑO COMPLETO
- TERRAZA CON VISTA A LAS AMENIDADES

Única Casa disponible

Características:

- CUBIERTAS DE GRANITO
- HORNO ELÉCTRICO / MICROONDAS
- PARRILLA DE GAS
- PISOS DE CERÁMICA
- CARPINTERÍA MDF CON CHAPA DE MADERA DE ENCINO AMERICANO
- VENTANAS DE ALUMINIO
- CANCELERÍA CON VIDRIO TEMPLADO



*Imagen ilustrativa sujeta a modificaciones.

Modelo GRANATE

3 RECÁMARAS

SUPERFICIE:

164 m² DE TERRENO

182 m² DE CONSTRUCCIÓN

PLANTA BAJA:

- 2 CAJONES DE ESTACIONAMIENTO
- BAÑO PARA VISITAS
- SALA
- TERRAZA INTERIOR
- COMEDOR
- COCINA INTEGRAL EQUIPADA
- ÁREA DE LAVADO
- JARDÍN

PLANTA ALTA:

- RECÁMARA PRINCIPAL CON VESTIDOR
- BAÑO COMPLETO Y DOBLE LAVABO
- RECÁMARA 2 Y 3 CON BAÑO COMPLETO

Características:

- CUBIERTAS DE GRANITO
- HORNO ELÉCTRICO / MICROONDAS
- PARRILLA DE GAS
- PISOS DE CERÁMICA
- CARPINTERÍA MDF CON CHAPA DE MADERA DE ENCINO AMERICANO
- VENTANAS DE ALUMINIO
- CANCELERÍA CON VIDRIO TEMPLADO



Ubicación disponible Lote T1 (entrega inmediata).

Modelo ÁMBAR

3 RECÁMARAS

SUPERFICIE:

164 m² DE TERRENO

186 m² DE CONSTRUCCIÓN

PLANTA BAJA:

- 2 CAJONES DE ESTACIONAMIENTO
- ÁREA DE LAVADO
- RECÁMARA CON BAÑO COMPLETO, CLOSET Y CLOSET DE BLANCOS
- COCINA INTEGRAL EQUIPADA
- SALA
- COMEDOR
- JARDÍN

PLANTA ALTA:

- RECÁMARA PRINCIPAL CON WALKING CLOSET, BAÑO COMPLETO, DOBLE LAVABO
- TERRAZA EXTERIOR
- RECÁMARA 2 CON BAÑO COMPLETO Y CLOSET

Características:

- CUBIERTAS DE GRANITO
- HORNO ELÉCTRICO / MICROONDAS
- PARRILLA DE GAS
- PISOS DE CERÁMICA
- CARPINTERÍA MDF CON CHAPA DE MADERA DE ENCINO AMERICANO
- VENTANAS DE ALUMINIO
- CANCELERÍA CON VIDRIO TEMPLADO



Modelo JADE

3 RECÁMARAS

SUPERFICIE:

181.6 m² DE TERRENO

195.3 m² DE CONSTRUCCIÓN

PLANTA BAJA:

- 2 CAJONES DE ESTACIONAMIENTO
- ÁREA DE LAVADO
- RECÁMARA CON BAÑO COMPLETO, CLOSET Y CLOSET DE BLANCOS
- COCINA INTEGRAL EQUIPADA
- SALA
- COMEDOR
- JARDÍN

PLANTA ALTA:

- RECÁMARA PRINCIPAL CON WALKING CLOSET, BAÑO COMPLETO, DOBLE LAVABO
- TERRAZA EXTERIOR
- RECÁMARA 2 CON BAÑO COMPLETO Y CLOSET

Características:

- CUBIERTAS DE GRANITO
- HORNO ELÉCTRICO / MICROONDAS
- PARRILLA DE GAS
- PISOS DE CERÁMICA
- CARPINTERÍA MDF CON CHAPA DE MADERA DE ENCINO AMERICANO
- VENTANAS DE ALUMINIO
- CANCELERÍA CON VIDRIO TEMPLADO



PLANTA BAJA

PLANTA ALTA

Ubicación disponible Lote 12

*Imagen ilustrativa sujeta a modificaciones.



DEPARTAMENTOS

PREVENTA TORRE 2

24 departamentos
en 3 diferentes modelos:

- 4 Modelo **Roseta**
- 16 Modelo **Galena**
- 4 Modelo **Obsidiana**

Modelo ROSETA

SUPERFICIE: 128.84 m² / 2 RECÁMARAS

- COCINA INTEGRAL EQUIPADA
- CUARTO DE LAVADO
- SALA / COMEDOR
- TERRAZA
- RECÁMARA PRINCIPAL CON CLOSET, VESTIDOR Y BAÑO
- RECÁMARA SECUNDARIA CON CLOSET
- BAÑO COMPLETO
- 2 LUGARES DE ESTACIONAMIENTO SUBTERRÁNEO
- BODEGA EN ZONA DE ESTACIONAMIENTO



Características:

- CUBIERTAS DE GRANITO
- HORNO ELÉCTRICO / MICROONDAS
- PARRILLA DE GAS
- PISOS DE CERÁMICA
- CARPINTERÍA MDF CON CHAPA DE MADERA DE ENCINO AMERICANO
- VENTANAS DE ALUMINIO
- CANCELERÍA CON VIDRIO TEMPLADO

*Imagen ilustrativa sujeta a modificaciones.

Modelo GALENA

SUPERFICIE: 142.42 m² / 2 RECÁMARAS

- COCINA INTEGRAL EQUIPADA
- CUARTO DE LAVADO
- SALA / COMEDOR
- TERRAZA
- RECÁMARA PRINCIPAL CON CLOSET, VESTIDOR Y BAÑO
- RECÁMARA SECUNDARIA CON CLOSET
- BAÑO COMPLETO
- 2 LUGARES DE ESTACIONAMIENTO SUBTERRÁNEO
- BODEGA EN ZONA DE ESTACIONAMIENTO



Características:

- CUBIERTAS DE GRANITO
- HORNO ELÉCTRICO / MICROONDAS
- PARRILLA DE GAS
- PISOS DE CERÁMICA
- CARPINTERÍA MDF CON CHAPA DE MADERA DE ENCINO AMERICANO
- VENTANAS DE ALUMINIO
- CANCELERÍA CON VIDRIO TEMPLADO

*Imagen ilustrativa sujeta a modificaciones.

Modelo OBSIDIANA

SUPERFICIE: 145.37 m² / 3 RECÁMARAS

- COCINA INTEGRAL EQUIPADA
- CUARTO DE LAVANDERÍA
- SALA / COMEDOR
- TERRAZA
- RECÁMARA PRINCIPAL CON CLOSET, VESTIDOR Y BAÑO COMPLETO
- RECÁMARA SECUNDARIA CON CLOSET
- 2 LUGARES DE ESTACIONAMIENTO SUBTERRÁNEO
- BODEGA EN ZONA DE ESTACIONAMIENTO



Características:

- CUBIERTAS DE GRANITO
- HORNO ELÉCTRICO / MICROONDAS
- PARRILLA DE GAS
- PISOS DE CERÁMICA
- CARPINTERÍA MDF CON CHAPA DE MADERA DE ENCINO AMERICANO
- VENTANAS DE ALUMINIO
- CANCELERÍA CON VIDRIO TEMPLADO

*Imagen ilustrativa sujeta a modificaciones.



Amenidades



CASETAS
DE SEGURIDAD



CASA CLUB
CON TERRAZA



ANDADORES



ALBERCA



FIRE PIT



ÁREA ARBOLADA



ESTACIONAMIENTO
SUBTERRÁNEO



LOBBY MONUMENTAL
CON ELEVADORES



BAÑO
PARA MASCOTAS

An aerial photograph of a coastal town, likely San Juan del Sur in Colombia, during the golden hour of sunset. The town is built on a peninsula, with a large marina filled with sailboats in the foreground. The background features rolling hills and mountains under a warm, orange-hued sky. The text "Vivre ENTRE Paysages" is overlaid in the center in a white, elegant script font, with "ENTRE" in a smaller, bold, sans-serif font.

Vivre **ENTRE**
Paysages



A 5 MINUTOS DEL CENTRO DE AJIJIC



A 30 MINUTOS DEL AEROPUERTO



A 60 MINUTOS DEL GUADALAJARA



PIEDRAVIVA
Living & Leisure



CALLE OCAMPO N° 380
ESQUINA CON CALLE PLAYA ESCONDIDA,
VILLA LUCERNA. AJIJIC. JALISCO



PIEDRAVIVA AJIJIC



recepcion@npv.com.mx



33.3666.1452



piedraviva.com.mx



[piedraviva_ajijic](https://www.facebook.com/piedraviva_ajijic)



[piedravivalivingandleisure](https://www.instagram.com/piedravivalivingandleisure)